

秦皇岛市海洋和渔业局文件

秦海渔批复〔2024〕70号

秦皇岛市海洋和渔业局 关于对《秦皇岛北戴河新区海上体育运动中心项目环境影响报告书》的批复

秦皇岛天行建商业管理有限公司：

你单位提交的《秦皇岛北戴河新区海上体育运动中心项目环境影响报告书》（以下简称《报告书》）收悉，结合专家评审意见，经研究，现提出如下意见：

一、秦皇岛北戴河新区海上体育运动中心项目包含项目区域疏浚、索道划水项目、休闲娱乐项目及配套建构筑物。索道划水项目建设索道滑水运动赛道、索道滑水训练直道；休闲娱乐项目建设高端儿童水上城堡娱乐项目、水翼冲浪板活动项目、浆板活动项目；配套建构筑物建设水上运动及游艇运动俱乐部、帆船运

动俱乐部、3个游客服务中心、构筑物栈桥、景观平台、项目区域内斜坡式护岸及相关配套设施；项目内疏浚包括隔堤拆除及清淤8.89万立方米。项目建成后满足最多3000人游客需求。

该项目位于秦皇岛北戴河新区大蒲河出海口南侧66米，滨海新大道东侧689米，圣蓝海洋公园北侧514米，属于渤海湾海域，符合《河北省国土空间规划（2021—2035年）》《河北省海岸带及海洋空间规划（2021-2035年）》《河北省海洋生态环境保护“十四五”规划》《河北省近岸海域环境功能区划》《河北省文化和旅游发展“十四五”规划》《秦皇岛市国土空间总体规划（2021-2035）》《秦皇岛市生态环境保护“十四五”规划》《秦皇岛北戴河风景名胜区总体规划（2011-2030年）》（2017年修订版）等区域规划要求。该项目于2022年6月21日取得了秦皇岛北戴河新区行政审批局关于项目的备案；于2022年7月29日纳入了河北省重点前期项目管理。根据《产业结构调整指导目录（2024年本）》，该项目属于鼓励类中的“三十四、旅游业-2. 旅游新业态”；不属于《秦皇岛市限制和禁止投资的产业目录（2020年修订版）》中所规定的禁止和限制建设的工程；未列入《市场准入负面清单（2022年版）》范围内，符合国家和地方产业政策。

二、在全面落实《报告书》提出的水、大气、噪声、固废污染防治措施，环境风险防控措施，水动力、地形地貌冲淤环境和海洋生态环境保护措施后，项目建设对环境的不利影响能够得到减缓和控制。从生态环境保护角度分析，我局原则同意《报告书》

所列建设项目的内容、性质、规模、地点和采取的生态环境保护措施。

三、项目建设过程中应重点做好以下工作：

（一）水污染防治措施。严格按照施工工艺施工；施工期间提高施工人员的环保意识，严格施工监督管理，并合理安排好施工进度。项目打通隔堤施工采用钢板围挡。项目施工期生活污水统一交由有资质的单位进行处理，不得排放入海。施工过程中产生施工车辆、模版冲洗废水不得随意排放，设置沉淀池经沉淀处理后重复利用，不可再重复利用的少量高浓度含油废水交由有资质单位处理。

（二）大气污染防治措施。施工期间，在施工现场出入口明显位置设置公示牌；项目施工期设置临时围挡；对施工现场出入口、场内施工道路进行硬化处理，清洗进出场车辆，并保持地面整洁；使用预拌混凝土、预拌砂浆等建筑材料；采取密闭或者遮盖等防尘措施，装卸、搬运时应当采取防尘措施，运输车辆遮盖合理选择施工运输路线；建筑垃圾应当及时清运，在场地内堆存的，应当集中堆放并采取密闭或者遮盖等防尘措施；保证硬化、拆除和土方作业 100%湿法作业；在施工工地同步安装视频监控设备和扬尘污染物在线监测设备，并保证系统正常运行，发生故障应当在二十四小时内修复；加强机械维护，保证正常运行、安全运行，减少尾气排放；施工机械及车辆必须符合环保要求。

（三）噪声防治措施。加强施工管理、文明施工，避免夜间

施工；加强施工机械管理；打桩作业时，在打桩锤上加装隔音及消音材料，降低结构辐射噪声，同时隔离桩体内部的噪声向外传播；选用低噪声设备，加强各类施工设备的维护和保养降低噪声源强度。

（四）固废处置措施。生活垃圾分类收集后交由有资质的单位接收处理。清淤后疏浚物暂存于项目西侧施工临时用地内，收集后统一运至项目南侧国有土地纳泥区，运输车辆车斗采用防渗材料，同时遮盖毡布。疏浚污泥执行《土壤环境质量建设用地上壤污染风险管控标准（试行）》中的筛选值第一类用地标准。施工过程中产生施工车辆、模版冲洗废水，设置沉淀池经沉淀处理后重复利用，不可再重复利用的少量高浓度含油废水交由有资质单位处理。工程施工期需要预制模板进行工程，模板为钢制模板，施工单位提供，后续施工单位运回陆地再利用，不排放入海。

（五）环境风险防治措施。加强自然灾害监测，按照《报告书》中的自然灾害防范与应急措施进行防控，预防自然灾害及突发事件对工程的破坏。

（六）水动力、地形地貌冲淤环境保护措施。严格按照本项目设计方案进行施工，项目内建筑结构形式均为透水构筑物，严禁采用非透水构筑物改变透水率；定期监测水深地形，避免构筑物附近淤积。

（七）海洋生态环境保护措施。施工期避开渔业资源的产卵期，合理安排施工进度；加强施工管理及环保监理。按照《河北

省海洋生态补偿管理办法》有关要求和环境影响报告书中提出的相关措施做好海洋生态补偿工作，对造成的渔业资源经济价值损失进行增殖放流，总计 145.06 万元。

四、项目运营期应重点做好以下工作：

（一）水污染防治措施。项目投产前，在帆船运动配套设施建筑、水上运动配套设施建筑及每个游客服务部的洗手间下方各设置一个生活污水舱，在帆船运动配套设施建筑、水上运动配套设施建筑的厨房分别设置隔油池。生活污水通过生活污水粉碎泵处理后经项目内管网输送至项目区域外的化粪池进一步处理，最终排入市政管网，出水水质应满足《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）中三级标准及秦皇岛北戴河新区团林污水处理厂收水水质标准要求。根据建设实际情况设置环保垃圾桶，严禁运营期污染物排放入海。项目区域内设置一套在线监测设备，实时监控水质，一旦超标立即进行人员疏散。

（二）大气污染防治措施。项目投产前，厨房的每台灶具配备一台超静音智能型油烟机，餐饮废气经油烟净化器处理后通过专用烟道排放，污染物排放应满足《餐饮业大气污染物排放标准》（DB13/ 5808-2023）的要求。

（三）噪声防治措施。在该项目周边设置宣传标识牌，倡导游客文明游览，禁止大声喧哗；遇到赛事需要广播的情况，提前检查广播设备，避免噪声污染。

（四）固废处置措施。栈桥和景观平台每隔 100 米设置一个

环保垃圾桶，建筑内根据实际需求设置若干垃圾桶，生活垃圾（含餐饮垃圾）和隔油池污泥分类收集后由环卫部门定期清运；强游客管理，严禁垃圾入海。

五、你单位在收到本批复后 20 个工作日内，将批准后的环境影响报告书和核准意见分送秦皇岛市生态环境局、北戴河新区海洋和渔业局，并按规定接受各级海洋生态环境主管部门的日常监督检查。

六、北戴河新区海洋和渔业局负责该项目的监督管理。

秦皇岛市海洋和渔业局

2024年12月25日



秦皇岛市海洋和渔业局办公室 2024年12月25日印发
